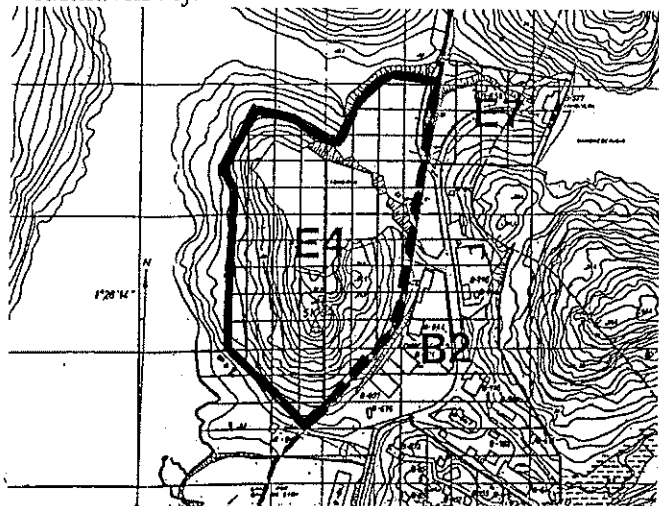


# KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 1

FOR RAMMEOMRÅDE E4, ASFALTANLÆG OG STENBRUD PÅ AREAL VED NY LUFTHAVNSVEJ  
KOMMUNEPLAN PAAMIUT 1996-2011

I henhold til Hjemmestyrets Bekendtgørelse nr. 23 af 18. november 1992 om arealanvendelse og planlægning, §11 om vedligeholdelse af kommuneplan fremlægger Kommunalbestyrelsen hermed forslag til Kommuneplantillæg nr. 1, for rammeområde E4, Asfaltanlæg og stenbrud på areal ved ny lufthavnsvej.



Kommuneplantillæggets område

## REDEGØRELSE

Med henblik på at gøre Paamiut selvforsynende med asfalt ønskes etableret nyt asfaltværk ved ny lufthavnsvej. Rammeområde E4 skal foruden stenbrud kunne rumme asfaltværk samt plads til oplag af delmaterialer til asfaltproduktion.

### Formål

Nærværende Kommuneplantillæg nr. 1, Asfaltanlæg og stenbrud på areal ved ny lufthavnsvej, fastlægger områdets anvendelse til stenbrud og asfaltanlæg.

### Området

#### Afgrænsning

Kommuneplanrammens afgrænsning er vist på ovenstående kortudsnit og fremgår desuden af kortbilag nr. 1.0.

Områdets størrelse er ca. 3,0 ha.

### Forhold til anden planlægning

#### Landsplanlægning.

Der findes ingen bestemmelse i landsplanlægningen for området.

#### Kommuneplanen

Området, som Kommuneplantillæg nr. 1 omfatter, er benævnt som rammeområde E4, Stenbrud.

For at sikre at området skal kunne anvendes til både stenbrud og asfaltværk udarbejdes hermed Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan Paamiut 1996 - 2011.

De nye rammebestemmelser fremgår på næste side.

### Offentliggørelse

Jævnfør bekendtgørelsens §7, stk. 3 fremlægges hermed forslag til Kommuneplantillæg nr. 1, Asfaltanlæg og stenbrud på areal ved ny lufthavnsvej til offentlig debat i 12 uger i perioden fra den 20. september 2002 til den 13. december 2002. Det er i debatperioden muligt at fremkomme med bemærkninger og kommentarer til forslaget. Rettidigt indkomne bemærkninger og kommentarer vil indgå i Kommunalbestyrelsens endelige behandling af forslaget. Bemærkninger og kommentarer, der skal være Paamiut Kommuneat i hænde inden debatperiodens udløb, skal være skriftlige og stiles til:

Paamiut Kommuneat  
Forvaltning for Teknik og Miljø  
Postboks 93  
3940 Paamiut

#### Senest den 16. december 2002.

Eksemplarer af forslaget kan fås ved henvendelse til Forvaltning for Teknik og Miljø, telefon 68 12 77, lokal 367.

## **RAMMEBESTEMMELSER**

### **TIDLIGERE BESTEMMELSER**

#### **Anvendelse**

Området er udlagt til særlige formål (stenbrud). I området kan der etableres bebyggelse og anlæg, der er nødvendig for områdets udnyttelse til stembrydning

#### **Bebyggelse**

-

#### **Størrelse og rummelighed**

Området er ca. 3,0 ha. stort. Restrummeligheden er forbeholdt udvidelser af stenbrudet.

#### **Ubebyggede arealer**

Ubebyggede og uregulerede arealer skal henligge i naturtilstand og må ikke anvendes til oplag.

#### **Trafikforhold**

Langs overordnede veje pålægges byggelinie 10 meter fra vejmidte.

#### **Teknisk forsyning**

Området er forsynet med helårsvand. Området kan ikke kloakforsynes til eksisterende kloaknet.

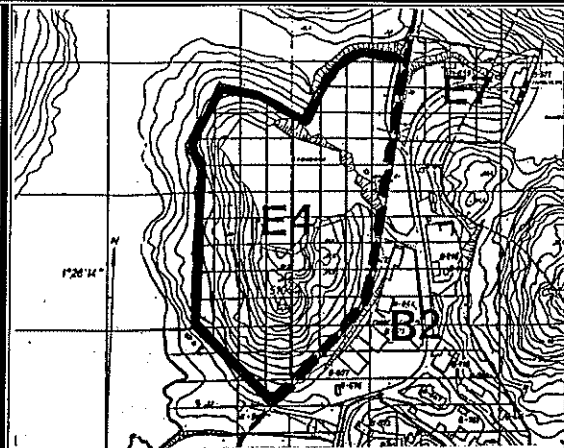
#### **Miljøforhold**

I f.m. etablering af særligt forurenende virksomhed (jf. kap 5 i miljøforordningen) skal der træffes foranstaltninger til forebyggelse af miljøpåvirkninger af omgivelserne (stenknuseri).

#### **Klausulerede Zoner**

-

**NYE BESTEMMELSER**

<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">STENBRUD OG ASFALTANLÆG</p>	
<p>Område</p>	<p>E4, asfaltarlæg og stenbrud på areal ved ny lufthavnsvej.</p>
<p>Anvendelse</p>	<p>Området skal kunne anvendes til både stenbrud, asfaltværk og materialeoplagsplads.</p>
<p>Størrelse og rummelighed</p>	<p>Området er cirka 3,0 ha. stort. Restrummeligheden er forbeholdt udvidelse af stenbruddet.</p>
<p>Ubebyggede Arealer</p>	<p>Ubebyggede og uregulerede arealer skal henligge i naturtilstand og må ikke anvendes til oplag.</p>
<p>Trafikforhold</p>	<p>Langs overordnede veje pålægges byggelinie 10 meter fra vejmidte.</p>
<p>Teknisk Forsyning</p>	<p>Området er forsynet med helårsvand. Området kan ikke kloakforsynes til eksisterende kloaknet.</p>
<p>Miljøforhold</p>	<p>I forbindelse med etablering af særligt forurenende virksomhed (asfaltværk) skal der jævnfør kap. 5 i miljøforordningen træffes foranstaltninger til forebyggelse af miljøpåvirkninger af omgivelserne.</p>

/./ Kortbilag: Hovedstruktur for Paamiut by.  
Situationsplan for stenbrud og asfaltarlæg.

## FORSLAG TIL KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 1

Rammeområde E4, Asfalanlæg og stenbrud på areal ved ny lufthavnsvej

### Endelig vedtagelse

I henhold til §8 i Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 23 vil Kommunalbestyrelsen efter udløbet af offentlighedsperioden tage stilling til planen, herunder om der skal ske ændringer i forhold til det offentliggjorte forslag.

Kommuneplantillægget skal herefter godkendes Af Grønlands Hjemmestyre. Umiddelbart efter den landsstyrets godkendelse, kan kommuneplantillæg nr.1 offentliggøres.

### Vedtagelse før offentliggørelse

Paamiut Kommuneat den 09.09.02



Lars Sørensen  
Borgmester



Bent Svenbæk  
Kommunaldirektør

### Endelig vedtagelse

Paamiut Kommuneat den 27.02.03



Lars Sørensen  
Borgmester



Bent Svenbæk  
Kommunaldirektør

HEIDI JAKOBSEN  
Sekretariatschef  
Paamiut Kommune

### Landsstyrets Godkendelse

Nuuk, den 19. maj 2004

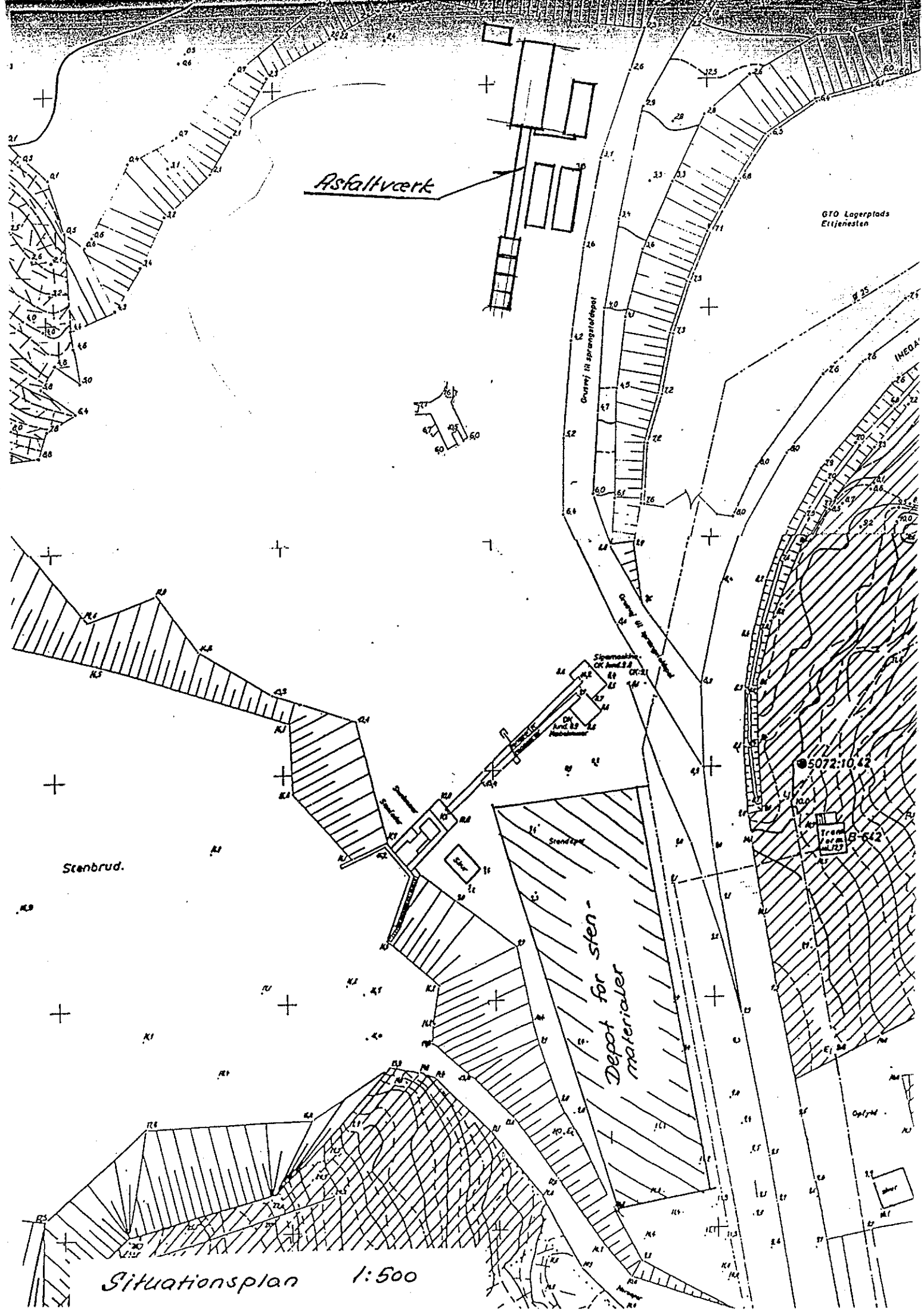
### Offentlig bekendtgjort den

Godkendt af Landsstyret i henhold til godkendelsesskrivelse af 20. juni 2003.



Ole Rendal

Ineqarnermut Attaveqarnermullu  
Pisortaqarfik  
Direktoratet for Boliger og Infrastruktur  
P.O. Box 909 · 3900 Nuuk  
Tlf. (+299) 34 50 00 · Telefax (+299) 34 54 10



Asfaltverk

GTO Lagerplats  
Ettjenesten

Stenbrud.

Depot for sten-  
materialer

Situationsplan 1:500

