

LOKALPLAN 3.07

Ny kirkegård



Kommunalbestyrelsen har i henhold til Hjemmestyrets bekendtgørelse om kommune- og områdeplanlægning vedtaget Lokalplan 3.07 Ny kirkegård.

Offentliggørelse

Lokalplanforslaget har været fremlagt til offentligt gennemsyn fra den 26. februar til den 8. april 1992.

Redegørelse

Kommunalbestyrelsen har i 1988 fremlagt forslag til Lokalplan 2.21 Ny kirkegård. Kirkegården var placeret syd for Siaqqinneq. Lokalplanforslaget blev ikke endeligt vedtaget.

Lokalplan 3.07 placerer kirkegården nord for Siaqqinneq ud mod fjorden.

Ved denne placering opnås, at kirkegården vil kunne udvides, så den kan rumme alle gravpladser hørende til befolkningen i Nuuk.

Alternativt til udvidelsen af kirkegården anviser lokalplanen en mulig placering af et krematorium i forbindelse med kirkegården.

Første etape af kirkegården indeholder ca. 1000 gravsteder, og dækker behovet for kirkegård i ca. 10 år frem.

Kirkegårdens areal indeholder tilstrækkeligt med løsjord, således at der ikke påregnes væsentlig opfyldning.

Langs kirkegårdens grænser mod Siaqqinneq opsættes et hegn, og hovedindgangen markeres af en indgangsportal.

Adgangen sker ad en sti i kirkegårdens akse eller for tilkørsel med ligvogn ad sti på kirkegårdens østside, hvor terrænet er egnet.

Første etape af kirkegårdsanlægget respekterer de nuværende skiløjer i området. Hvor skiløjen krydser tilkørselsvejen føres skiløjen over vejen ved en bro.

Ved en eventuel senere udvidelse af kirkegården vil skiløjerne nord for kirkegården skulle flyttes nord om kirkegården. Dette vil dog først være aktuelt om ca. 20 år.

Kirkegårdens første etape anlægges i 1992 og 1993, og kirkegården tages i brug i 1993.

Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at ny kirke skal placeres på den høje fjeldknold syd for Ravnekløften, ved krydset mellem Eqalugalinnuit og Nuussuaq, i nærheden af telefonhuset.

Dette offentliggøres i forbindelse med forslag til kommuneplan i sommeren 1992.

I Nuuk Byplan er området udlagt til friholdt område, derfor afstedkommer Lokalplan 3.07 Byplantillæg 14.

Retsvirkninger

Så snart et forslag til lokalplan er offentliggjort, må intet opføres i strid med planen.

Lokalplanen er endelig gældende, så snart denne er offentliggjort, således som den er vedtaget af kommunalbestyrelsen og stadfæstet af Økonomidirektoratet.

Bestemmelser

Kommunalbestyrelsen fastlægger hermed følgende bestemmelser i henhold til Landstingsforordning nr. 6 af 19. december 1986 - ændret ved Landstingsforordning nr. 1 af 18. juni 1987 - med tilhørende Bekendtgørelse nr. 25 af 9. november 1987 om kommune- og områdeplanlægning

§1. Lokalplanens formål

1.1 Lokalplanens formål er at sikre areal til kirkegård og krematorium med tilhørende faciliteter.

§2 Lokalplanens område

2.1 Afgrænsning

Lokalplanen afgrænses som vist på kortbilaget. Området er 8,2 ha.

2.2 Opdeling og anvendelse

Området opdeles som vist på kortbilaget.

Områderne må kun anvendes til følgende formål:

I: Kirkegård første etape

II: Kirkegård anden etape

III: Indgangsareal til kirkegården

IV: Krematorium

V: Adgangsvej og parkering

Det øvrige areal inden for lokalplangrænsen skal henligge i naturtilstand.

§3 Terrænbehandling

3.1 Opfyldning

Der skal ikke ske væsentlig opfyldning på kirkegårdsarealet, løsjord forefindes i en dybde af ca 1,3 m, som skønnes at være tilstrækkeligt. Dog skal jorden sorteres for større sten, for at lette gravearejdet.

3.2 Udsprængning

Der skal ske udsprængning på mindre strækninger af kirkegårdens syd-østlige og syd-vestlige grænse. Udsprængningen skal foretages således at den ligner den øvrige grøftning.

Desuden skal der nord for kirkegårdens første etape udsprænges grøfter gennem en tærskel af fast fjeld, hvor fjeldet ikke er synligt, for at tillade vand fra dræningen af kirkegården at passere ned mod fjorden.

Synlige fjeldpartier på kirkegården bevares.

§4 Indhegning

4.1 Indhegning udføres langs kirkegårdens syd-østlige og syd-vestlige grænse. Hegnet udføres i jern og males hvidt.

Grænsen mod nord markeres af en sti, som afgrænser kirkegården, men samtidig antyder anlæggets sammenhæng med naturen - stranden, fjorden og Sermitsiaq.

§5 Bebyggelse

5.1 Bygningers placering

Bygværker i forbindelse med kirkegården skal udelukkende opføres i område III, jfr §2.

Der skal ikke opføres kapel i forbindelse med kirkegården.

I område IV kan opføres krematorium.

5.2 Bygningers højde og udformning

Bygningerne skal understreje de landskabelige forhold og respektere områdets rekreative værdi, samt ved deres udformning og skønhed give området en yderligere kvalitet.

§ 6 Trafikanlæg

6.1 Tilkørsel og parkering

Der skal anlægges en 4 m bred tilkørselsvej fra Siaqqinneq, parkering anlægges langs denne vej. Tilkørsel til krematorium skal ske som forlængelse

af tilkørselsvejen.

6.2 Skiløjper

Hvor skiløjpen krydser tilkørselsvejen udføres en bro for skiløjpen i en bredde af ca 4 m.

6.3 Stianlæg

Fra tilkørselsvejen føres en sti i 3 m bredde til østsiden af kirkegården for tilkørsel med ligvogn og svagt gående. Denne afsluttes med en vendeplads i område I.

I kirkegårdens akse anlægges en hovedadgangssti i en bredde af 1.5 m.

Øvrige adgange til kirkegården sker ad fodstier i det eksisterende terræn, hvor dette er egnet.

6.4 Snescooterspor

Ved snerydning af tilkørselsvejen skal snescooterspor iagttages.

§ 7 Ubebyggede arealer

7.1 Det øvrige areal inden for lokalplangrænsen skal henligge i naturtilstand, og dette skal iagttages under anlægsarbejderne.

Der skal foretages efterplantning på nedslidte arealer, og der skal holdes ryddeligt for affald mv. Skræntanlæg ved grøfter og vejanlæg mv skal dækkes af muldjord og tilsås med græs eller beplantes med den stedlige vegetation.

Arealer skal reetableres efter entreprenørarbejde. Arealet nord for Siaqqinneq øst for tilkørselsvejen er dog så beskadiget, at dette kan hæves og reetableres med beplantning.

§ 8 Teknisk anlæg

8.1 I første etape af kirkegården påregnes ikke fremført el, vand og kloak.

8.2 Ved opførelse af krematorium kan der fremføres el, vand og kloak.

§9 Andre myndigheders godkendelse

9.1 Byplantillæg 14

Lokalplan 3.07 har medført Byplantillæg 14.

9.2 Sundhedsmyndigheden

Lokalplanen er godkendt af sundhedsmyndigheden.

9.3 Miljømyndighed

Krematoriet skal godkendes af miljømyndigheden.

§ 10 Vedtagelse

10.1 På kommunalbestyrelsens møde i januar 1992 blev Forslag til Lokalplan 3.07 vedtaget til offentlig debat.

10.2 Endelig vedtagelse

Der er ikke indkommet væsentlige indsigelser i debatperioden.

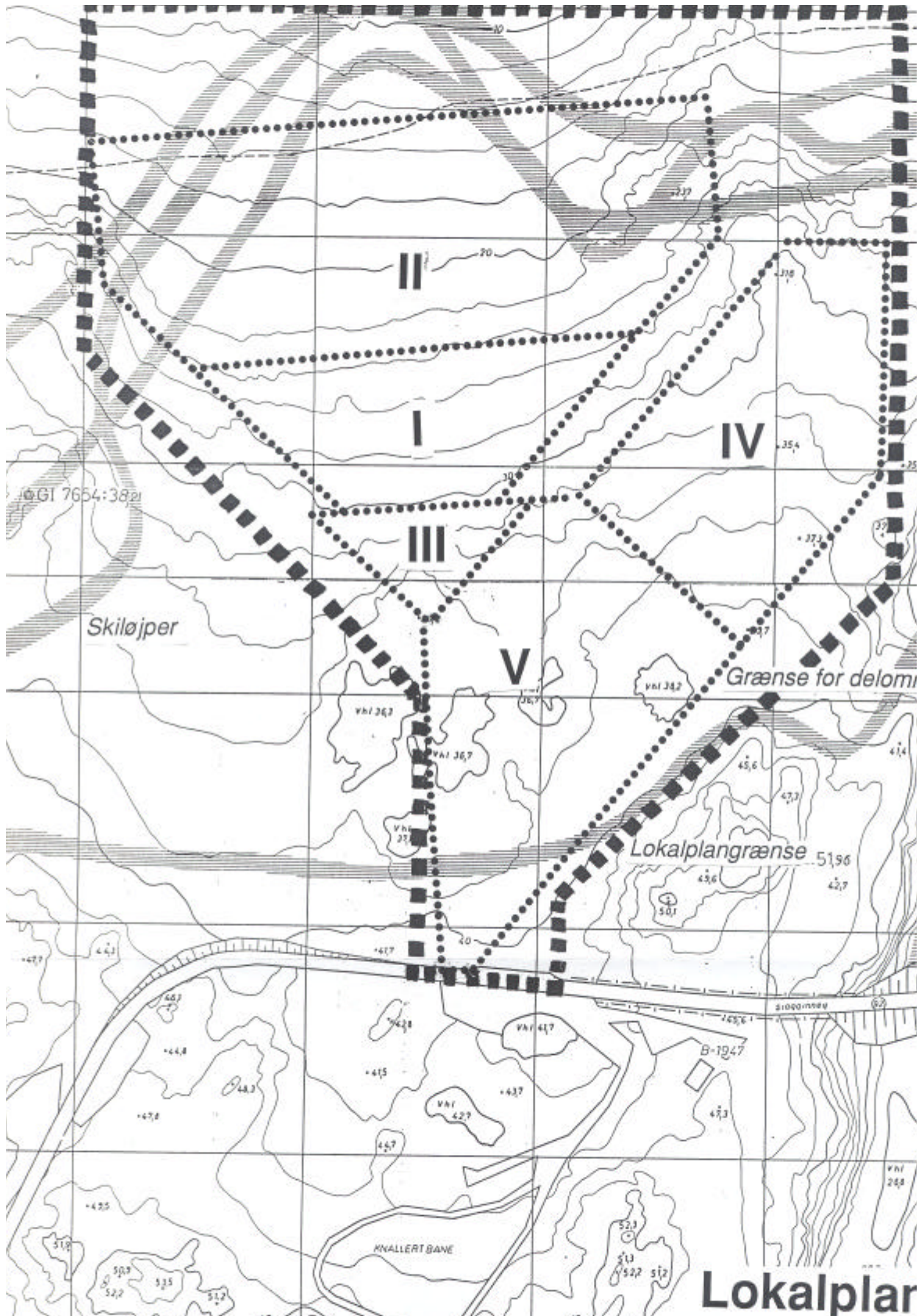
Kommunalbestyrelsen har på sit møde i juni 1992 endeligt vedtaget lokalplan 3.07.

10.3 Stadfæstelse i Økonomidirektoratet

Lokalplanen er godkendt i Økonomidirektoratet i juli 1992.

10.4 Bekendtgørelse

Lokalplan 3.07 er offentliggjort som endeligt gældende d 29 juli 1992.



GI 7654:38,21

Skiløyper

II

III

IV

V

Grænse for delområde

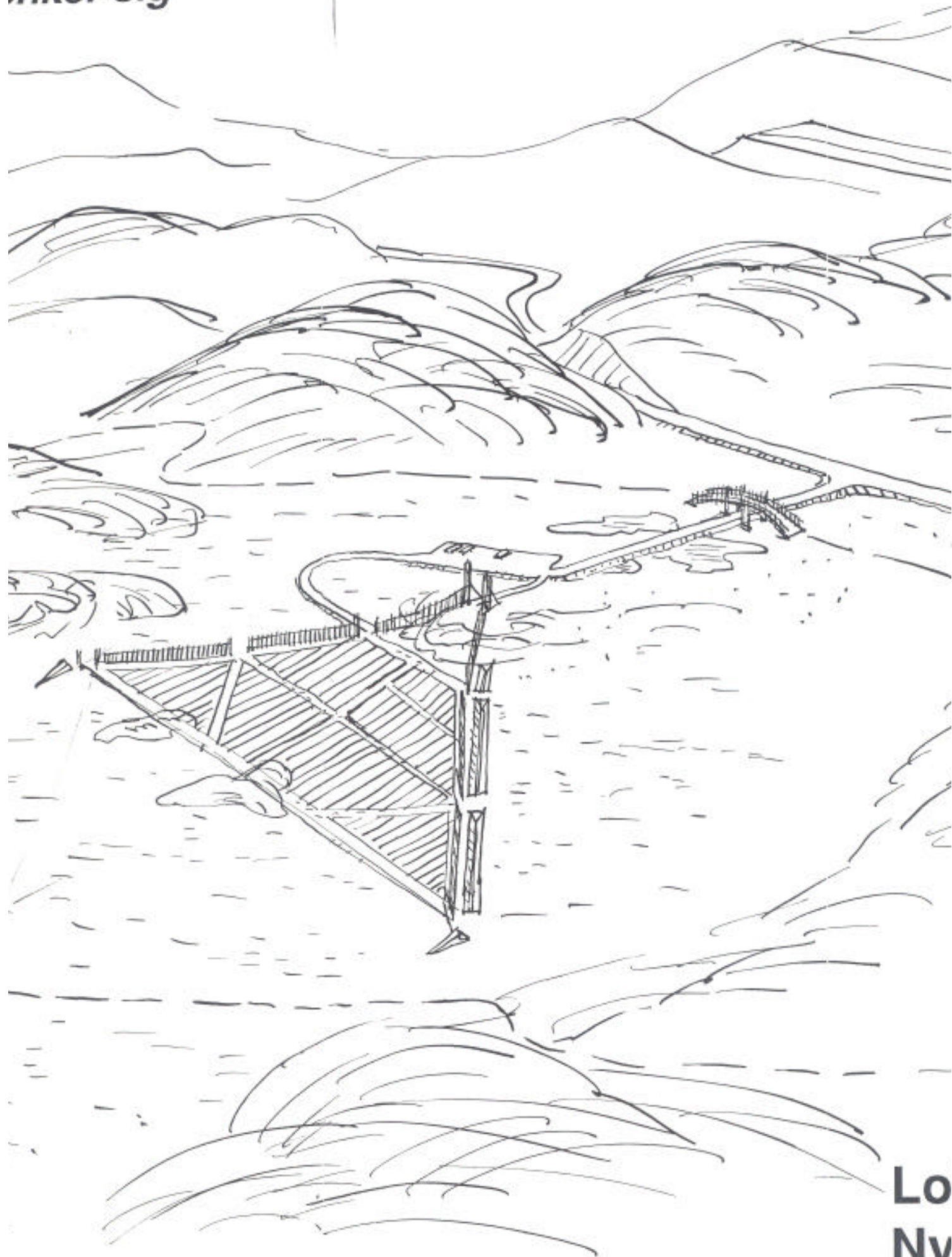
Lokalplangrænse 51,96

KVALERT BANE

SIØSØMMEN

Lokalplan

enker sig



Lo
Ny